

Số: 54/TB-THADS

Lộc Ninh, ngày 20 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Khoản 1 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 có hiệu lực 01/07/2017

Căn cứ Bản án, Quyết định số 21/2018/DSST ngày 23 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 551/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02306/CT-TĐG.MDC ngày 31 tháng 01 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam, chi nhánh Lộc Hiệp tây Bình Phước.

Địa chỉ số 52, ấp Hiệp Tâm, xã Lộc Hiệp, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Người phải thi hành án: ông Hồ Văn Tuấn, bà Trần Thị Mùa.

Cùng địa chỉ: ấp Tân Hai, xã Lộc Phú, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng 8.660,7 m² (tám ngàn sáu trăm sáu mươi phết bảy mét vuông) đất, thuộc thửa đất số 3025, tờ bản đồ số TĐ 5820-2022, mục đích sử dụng đất CLN theo mảnh trích đi địa chính số 5820-2022 do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh ký ngày 06/10/2022.

Diện tích đất trên chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thuộc diện được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà ông Hồ Văn Tuấn nhận giao khoán lô a¹, b³, b⁴ khoảnh 1, tiểu khu 84 từ Lâm trường Bù Đốp theo hợp đồng số 28/HĐK ngày 25/4/2003.

Giá khởi điểm: 503.481.000 đ (năm trăm lẻ ba triệu bốn trăm tám mươi một ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Quy định Khoản 4 Luật đấu giá tài sản có hiệu lực thi hành ngày 01/07/2017.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai đến hết ngày 27 tháng 02 năm 2023 tổ chức đấu giá có đủ tiêu chí theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản liên hệ Chi cục thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, địa chỉ số 336, quốc lộ 13, khu phố Ninh Thái, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước để nộp hồ sơ đăng ký, Chi cục sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá có đủ điều kiện để bán tài sản theo quy định của pháp luật.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh không hoàn lại những hồ sơ không được chọn.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Viện KSND huyện Lộc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Tuấn Anh